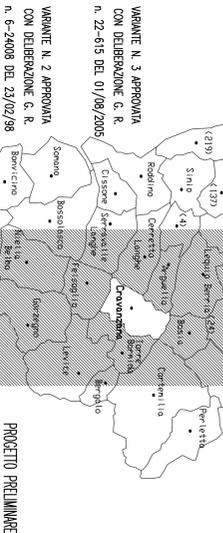


COMUNE DI CRAVANZANA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DELIBERAZIONE G. R. N. 362 DEL 6/11/1984
 VARIANTE N. 1 APPROVATA CON DELIBERAZIONE G. R. N. 97-3204 DEL 5/12/89



VARIANTE N. 2 APPROVATA CON DELIBERAZIONE G. R. N. 22-615 DEL 01/09/2005
 PROGETTO PRELIMINARE

VARIANTE N. 3 APPROVATA CON DELIBERAZIONE G. R. N. 6-3408 DEL 23/02/09
 2023

TAVOLA: 19/V3-VP13
 Scala 1:2000

PLANIMETRIA DI PROGETTO III
 - Assest del coppiologo -

visto: il Sindaco
 Il Responsabile del Servizio

adottato con delibera C.C. n. _____ in data _____

studio di urbanistica Ing. **Manlio Dardo**
 CUNEO - Corso Galileo Ferraris, 11 - Tel. 017187082
 Fax 0171-453415 Mail: ing.manliodardo@tin.it

Collaboratore: P.a. Dardo Filippo

LEGENDA

Base cartografica: composizione Catastrale 1:2000

| | | |
|----------|--|---------------------|
| 1.2.3... | NUMERO DI FOGLI DI MAPPA CATASTRALI | |
| | AREE DI INTERESSE AMBIENTALE | (Art. 11 N.I.A) |
| | CENTRO STORICO - AREE DI INTERESSE AMBIENTALE E DI RECUPERO EDIZIO | (Art. 14 bis N.I.A) |
| | ADDESSAMENTO STORICO RELIGIONE AI | (Art. 12 N.I.A) |
| | EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARISTICO | (Art. 12 N.I.A) |
| | AREE E/O EDIFICI PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI | (Art. 9 N.I.A) |
| | AREE E/O EDIFICI PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO | (Art. 9 N.I.A) |
| | AREE INTERESSANTI DI TUTELA AMBIENTALE | (Art. 19 bis N.I.A) |
| | AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLEMENTO (R.E.A) | (Art. 13 N.I.A) |
| | LOTTI LIBERI EDIFICIABILI IN AREE RESIDENZIALI | (Art. 13 N.I.A) |
| | LOTTO CHE APPORTA CUBATURA | (Art. 13 N.I.A) |
| | POSIZIONE DI LOTTO NON EDIFICABILE | (Art. 13 N.I.A) |
| | ATTIVITA' TURISTICA E RECEZIONALE (A.T) | (Art. 13 bis N.I.A) |
| | AREE AGRICOLE | (Art. 15 N.I.A) |
| | AREE AGRICOLE SUDDIVISE IN AREE MERCATO | (Art. 19 N.I.A) |
| | ENERGIE RINNOVABILI CON POSSIBILITA' DI RECUPERO | (Art. 15 N.I.A) |
| | AREE DI INTERESSE CULTURALE MEMORABILE | (Art. 22 N.I.A) |
| | VARILTA' IN PROGETTO | (Art. 16 N.I.A) |
| | PARCOURSI DI TERRITORIO DI MODERNA PEDIAGOGIA GEOMORFOLOGICA - Classe II | (Art. 18 N.I.A) |
| | PARCOURSI DI TERRITORIO NEORURALE PEDIAGOGICAMENTE DISSEMINATI - Classe III | |
| | PARCOURSI DI TERRITORIO NEORURALE PEDIAGOGICAMENTE DISSEMINATI - Classe IIIb | |
| | AREE IN FRAMA ALTA | |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 2

| | | |
|--|---|-----------------|
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | (Art. 14 N.I.A) |
| | AREE PRODUTTIVE AGRICOLE ESISTENTI CHE SI CONFERMA (P.3) | (Art. 9 N.I.A) |
| | AREE PRODUTTIVE AGRICOLE ESISTENTI CHE SI CONFERMA (P.3) E SERVIZI MEDIANE DEMOLIZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE | (Art. 9 N.I.A) |
| | LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 3 | |
| | MODIFICHE DI VARIANTE PARZIALE | |
| | LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 4 | |
| | MODIFICHE DI VARIANTE PARZIALE | |
| | LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 5 | |
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | |
| | FABBRICATI PREESISTENTI IN AREA R.E. CON L'ORARIO DI SOTTOSCRIZIONE PER GLI INTERESSI E PER I MATERIALI ALLA STESSA NORMATIVA DELL'ART. 11 "CENTRO STORICO" | (Art. 13 N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 6

| | | |
|--|---|----------------|
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | (Art. 9 N.I.A) |
| | NUOVA AREA PER SERVIZI PUBBLICI "VERDE SPREMIUTO" (V) IN PROGETTO | (Art. 9 N.I.A) |
| | LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 7 | |
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | |
| | LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 8 | |
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | |
| | NUOVA AREA PER SERVIZI PUBBLICI "VERDE SPREMIUTO" (V) IN PROGETTO | (Art. 9 N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 9

| | | |
|--|--|-----------------|
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE PER STRUTTORE POSIZIONE DI SPAZI PUBBLICI | (Art. 18 N.I.A) |
| | INDIVIDUAZIONE MANIPOLI DI OPERAZIONE ESISTENTE NEL CORTILLO E RELATIVA AREA DI RISPETTO DI M ² 100 | (Art. 18 N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 10

| | | |
|--|---|-----------------|
| | NUOVA PREVISIONE DI SPAZI PUBBLICI A VERDE IN PROGETTO | (Art. 9 N.I.A) |
| | STRUTTORE DI SPAZI PUBBLICI-ATTREZZAZIONE DI INTERESSE COMUNE (C) NEL CENTRO STORICO SUL CASTELLO E SUL TERRITORIO DI PERIFERIA | (Art. 12 N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 11

| | | |
|--|---|---------------------|
| | AREE OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE | |
| | TERRAZZO AL FOGLIO 6 MAPPALE 378 IN AREA RES. SUL QUALE E' CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI TETTOIO AD USO PARCHEGGIO PRIMO COPERTO | (Art. 13 N.I.A) |
| | TERRAZZO AL FOGLIO 6 MAPPALE 733 IN AREA RES. SUL QUALE IL RISPETTO DI COPERTURA E' STATO ELIMINATO DA 1/3 AD 1/2 PER L'EDIFICAZIONE DI LOCALE DEPOSITO | (Art. 13 N.I.A) |
| | AMPLIAMENTO DELL'AREA TURISTICA-RECEZIONALE (A.T) PER CONSENIRE LA COSTRUZIONE DI PERSONA PRIMA INFERNA SUL FOGLIO 6 MAPPALE 357 | (Art. 13 bis N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 12

| | | |
|--|--|-----------------|
| | ESTENSIONE AREA RES. CON ACCOMPAGNAMENTO CORTILLO ALTE RISULTANTI CANTINALE ED INTERCUBICITA' DELLE AREE IN CLASSE GEOLOGICA IIIa1 | (Art. 13 N.I.A) |
| | FABBRICATO IN AREA R.E. ASSOCIATIVO A PARTICOLARE PREVISIONE PER LA REALIZZAZIONE DI TERRAZZO | (Art. 13 N.I.A) |

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 13

| | | |
|--|---|-----------------|
| | NUOVA AREA A SPAZI PUBBLICI "VERDE SPREMIUTO" (V) IN PROGETTO, AL FOGLIO CATASTRALE N. 3, MAPPALE 485 | (Art. 9 N.I.A) |
| | NUOVA AREA PRODUTTIVA AGRICOLA ESISTENTE (P.2.3) CHE SI CONFERMA OCCUPATA DA FABBRICATO FOGLIO N. 7, PARCELLA N. 389 SUB. 4) IN UN'AREA PER ATTIVITA' FINANZIARIE | (Art. 14 N.I.A) |
| | AMPIO DEL TERRAZZO AL FOGLIO N. 6, PARCELLA 758 IN AREA RESIDENZIALE RES. IN UN'AREA SUL QUALE VENNE AMBIANTATO IL RISPETTO DI COPERTURA DA 1/3 A 1/2 ASSOCIATIVO A DEPOSITO PRIMO COPERTO | (Art. 13 N.I.A) |
| | AMPLIAMENTO AREA R.E. ADERENTE ALLA S.P. N. 31 CONFERENDO IL LOTTO ED IL FABBRICATO RESIDENZIALE AL FOGLIO N. 6, MAPPALE N. 533 SUL QUALE VENNE CONSENTITA LA COSTRUZIONE DI BASSO FABBRICATO DI M ² 80 USO AUTOMOBILISTICO E DEPOSITO | (Art. 13 N.I.A) |
| | NUOVA PREVISIONE DI LOTTO LIBERO EDIFICABILE IN VIA DEL CAMERIO IN AREA R.E.1 | (Art. 13 N.I.A) |
| | AMPIO DI NUOVA PREVISIONE DI LOTTO CON EDIFICIO CON APPORTO DI NUOVA CUBATURA IN AREA R.E.6 FOGLIO N. 6, MAPPALE N. 689 ASSOCIATIVO A PARTICOLARE PREVISIONE ED ESCLUSIVO L'EDIFICAZIONE NELL'AREA GEOLOGICA IIIa1 | (Art. 13 N.I.A) |

